

**ПРОТОКОЛ  
ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ  
Собственников помещений многоквартирного дома по адресу:  
г.Владимир, ул. Столетовых, д. 5**

г. Владимир

17 июня 2019 г.

Дата проведения общего собрания: 17 июня 2019 г.  
Место проведения: г.Владимир, ул. Столетовых, д. 5  
Время проведения: 19-00  
Форма проведения: очная

Присутствуют 24 чел., обладающие 2554 голосами, что составляет 86 % от общего числа голосов (более 2/3 голосов собственников)

**Кворум имеется. Собрание правомочно.**

**Повестка дня общего собрания:**

1. Выборы председателя и секретаря собрания.
2. Проведение работ по капитальному ремонту общего имущества МКД.
3. Утверждение подрядчика на проведение работ по капитальному ремонту общего имущества МКД.
4. Утверждение смет на проведение работ по капитальному ремонту общего имущества МКД.
5. Определение лица, уполномоченного участвовать в приемке работ по капитальному ремонту, с правом подписания соответствующих актов.
6. Проведение работ по ремонту крылец 1,2,3 подъездов и устранение протечек второго и третьего подъездов за счет средств спецфонда ТСЖ «Столетов».
7. Утверждение подрядчика на проведение работ по ремонту крылец 1,2,3 подъездов и устранение протечек второго и третьего подъездов за счет средств спецфонда ТСЖ «Столетов».
8. Утверждение смет на проведение работ по ремонту крылец 1,2,3 подъездов и устранение протечек второго и третьего подъездов за счет средств спецфонда ТСЖ «Столетов»

**По вопросам повестки дня:**

***По первому вопросу повестки дня:***

Поступило предложение председателем собрания выбрать Попова Ю.М., секретарем собрания выбрать Мартынову Т.П. Поручить избранным председателю и секретарю производить подсчет голосов участвующих в собрании.

*Голосовали:* «за» 100 %, «против» 0%, «воздержались» 0 %

***Решение:*** председателем собрания выбрать Попова Ю.М., секретарем собрания выбрать Мартынову Т.П.. Поручить избранным председателю и секретарю производить подсчет голосов участвующих в собрании.

***По второму вопросу повестки дня:***

Выступил Попов Ю.М. и предложил в связи с изменением ситуации по техническому состоянию дома (протечка крыши) скорректировать план ремонта дома и провести в период с июня по сентябрь 2019 г. работы по капитальному ремонту крыши второго и третьего подъездов, и ремонт крыши первого подъезда в 2020 году, за счет средств фонда капитального ремонта, находящихся на специальном счете ТСЖ «Столетов».

*Голосовали:* "За" 100%, "Против" 0, "Воздержался" 0

***Решение:*** провести в период с июня по сентябрь 2019 г. работы по капитальному ремонту крыши второго и третьего подъездов, и ремонт крыши первого подъезда в 2020 году, за счет средств фонда капитального ремонта, находящихся на специальном счете ТСЖ «Столетов».

***По третьему вопросу повестки дня:***

Выступил Попов Ю.М. и предложил утвердить ООО «Стройрусь», ИНН 3328498110, в качестве подрядной организации для проведения работ по капитальному ремонту крыши второго и третьего подъездов, и ремонт крыши первого подъезда в 2020 году, за счет средств фонда капитального ремонта, находящихся на специальном счете ТСЖ «Столетов».

Голосовали: "За" 100%, "Против" 0, "Воздержался" 0

**Решение:** утвердить ООО «Стройрусь», ИНН 3328498110, в качестве подрядной организации для проведения работ по капитальному ремонту крыши второго и третьего подъездов, и ремонт крыши первого подъезда в 2020 году, за счет средств фонда капитального ремонта, находящихся на специальном счете ТСЖ «Столетов».

**По четвертому вопросу повестки дня:**

Выступила Зирин С.А., огласила смету ООО «Стройрусь» для проведения работ по капитальному ремонту крыши второго и третьего подъездов в размере **158 968 (сто пятьдесят восемь тысяч девятьсот шестьдесят восемь) рублей 62 копейки.**

Голосовали: "За" 100%, "Против" 0, "Воздержался" 0

**Решение:** утвердить смету ООО «Стройрусь» для проведения работ по капитальному ремонту крыши второго и третьего подъездов в размере **158 968 (сто пятьдесят восемь тысяч девятьсот шестьдесят восемь) рублей 62 копейки.**

**По пятому вопросу повестки дня:**

Выступил Кошутин А.Ю. и предложил определить лицом, уполномоченным участвовать в приемке выполненных по капитальному ремонту работ с правом подписания соответствующих актов - Тонконогову Т.В.

Голосовали: "За" 100%, "Против" 0, "Воздержался" 0

**Решение:** определить лицом, уполномоченным участвовать в приемке выполненных по капитальному ремонту работ с правом подписания соответствующих актов - Тонконогову Т.В.

**По шестому вопросу повестки дня:**

Выступила Тонконогова Т.В. и предложила провести ремонт крылец 1,2,3 подъездов и обустройство подвальных окон (приямков), а также устранение протечек второго и третьего подъездов за счет средств спецфонда ТСЖ «Столетов».

Голосовали: "За" 100%, "Против" 0, "Воздержался" 0

**Решение:** провести ремонт крылец 1,2,3 подъездов и обустройство подвальных окон (приямков), а также устранение протечек второго и третьего подъездов за счет средств спецфонда ТСЖ «Столетов».

**По седьмому вопросу повестки дня:**

Выступил Тихомиров Н.Ю. и предложил утвердить ООО «СтройКлининг» в качестве подрядной организации для проведения работ по ремонту крылец 1,2,3 подъездов и обустройство подвальных окон (приямков), а также устранение протечек второго и третьего подъездов за счет средств спецфонда ТСЖ «Столетов».

Голосовали: "За" 100%, "Против" 0, "Воздержался" 0

**Решение:** утвердить ООО «СтройКлининг» в качестве подрядной организации для проведения работ по ремонту крылец 1,2,3 подъездов и обустройство подвальных окон (приямков), а также устранение протечек второго и третьего подъездов за счет средств спецфонда ТСЖ «Столетов».

**По восьмому вопросу повестки дня:**

Выступил Власов И.В. огласил смету ООО «СтройКлининг» для проведения работ по ремонту крылец 1,2,3 подъездов и обустройство подвальных окон (приямков), за счет средств спецфонда ТСЖ «Столетов» в размере – **27 440 руб. (Двадцать семь тысяч четыреста сорок) руб., 00 копеек.**

Голосовали: "За" 100%, "Против" 0, "Воздержался" 0

**Решение:** утвердить смету ООО «СтройКлининг» для проведения работ по ремонту крылец 1,2,3 подъездов и обустройство подвальных окон (приямок), за счет средств спецфонда ТСЖ «Столетов» в размере – **27 440 руб. (Двадцать семь тысяч четыреста сорок) руб., 00 копеек.**

Председатель собрания:



/Попов Ю.М./

Секретарь собрания:



/Мартынова Т.П./